

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		新建珠海至肇庆高铁江门至珠三角枢纽机场段（蓬江段）					
申请用地总面积		9.1319		新增建设用地		8.7183	
申请转用 面积情况	权属		合计			其中：集体用地	
	地类		合计			其中：集体用地	
	总计		8.7183			5.0370	
	（一）农用地		8.7183			5.0370	
	耕地		0.0860			0.0860	
	其中水田		0.0860			0.0860	
	其中永久基本农田		0			0	
（二）未利用地		0			0		
<b>国土空间规划、土地利用计划情况</b>							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2022	6.4880	6.4880	0.0860	2022	2.2303	2.2303	0
<b>补充耕地情况</b>							
需补充	耕地数量	0.0860	水田规模	0.0860	标准粮食产能	1290	
补充耕地确认信息编号		440000202209580562					
已补充	耕地数量	0.0860	水田规模	0.0860	标准粮食产能	1290	
承诺 补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用	54.18		
<b>补划永久基本农田情况</b>							
补划永久基本农田				0			
占用永久基本农田的必要性、合理性：							

补划永久基本农田的可行性：

### 节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模 式应用情况
路基用地	0.410km	3.0321	0	3.0533	建标〔2008〕232号表4.3.6	
桥梁用地	3座	3.6337	0	3.6540	建标〔2008〕232号表4.3.8	
隧道用地	2座	2.3661	0		建标〔2008〕232号4.3.9	
通信基站	2座	0.0800	0	0.0900	建标〔2008〕232号4.3.13	
自动闭塞 中继站	2座	0.0200	0	0.0240	建标〔2008〕232号4.3.14	

说明开展节地评价论证情况：

申请用地未超过土地使用标准，无需开展节地评价论证。

<p>市、县人民政府自然资源主管部门审核意见</p>	<p>主管领导 日期:</p>
<p>市、县人民政府审核意见</p>	<p>主管领导 日期:</p>